

Số: 2316 /QĐ-UBND

Vĩnh Yên, ngày 30 tháng 8 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh, bổ sung thu hồi đất tại xã Định Trung
để thực hiện công trình: Đường vành đai 2 thành phố Vĩnh Yên,
đoạn từ đường Tôn Đức Thắng đến quốc lộ 2B (lần 7)

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ VĨNH YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/06/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 131/NQ-HĐND ngày 18/7/2014 của Hội đồng nhân dân tỉnh Vĩnh Phúc về việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng để thực hiện các công trình, dự án năm 2014;

Căn cứ Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 21/7/2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh Vĩnh Phúc về việc chấp thuận thu hồi đất để triển khai thực hiện các công trình, dự án năm 2016 đợt 2 trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ Quyết định 3454/QĐ-UBND ngày 09/10/2009 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc phê duyệt hướng tuyến công trình đường vành đai II – thành phố Vĩnh Yên (từ khu công nghiệp Khai Quang qua khu đại học dầu khí và QL2B đến QL 2C);

Căn cứ Công văn số 4810/UBND-CN2 ngày 19/7/2016 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc Giao chủ đầu tư thực hiện công tác GPMB dự án: Đường vành đai 2 thành phố Vĩnh Yên, đoạn từ đường Tôn Đức Thắng đến QL2B;

Căn cứ Quyết định số 2796/QĐ-CT ngày 30/8/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án ĐTXD công trình: Đường vành đai 2 thành phố Vĩnh Yên, đoạn từ đường Tôn Đức Thắng đến QL2B;



Căn cứ Quyết định số 1954/QĐ-UBND ngày 22/7/2019 của UBND thành phố Vĩnh Yên về việc điều chỉnh, bổ sung thu hồi đất tại xã Định Trung để thực hiện công trình: Đường vành đai 2 thành phố Vĩnh Yên, đoạn từ đường Tôn Đức Thắng đến quốc lộ 2B (đợt 6);

Căn cứ Thông báo số 266/TB-UBND ngày 10/12/2018 của UBND thành phố Vĩnh Yên về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện công trình: Đường vành đai II thành phố Vĩnh Yên, đoạn từ đường Tôn Đức Thắng đến QL2B, tại xã Định Trung, thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ Quyết định số 826/QĐ/UBND ngày 21/3/2019 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Vĩnh Yên;

Căn cứ Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 22/10/2018 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc ủy quyền cho UBND cấp huyện quyết định thu hồi đất;

Căn cứ Thông báo số 73/TB-UBND ngày 18/4/2019 của UBND thành phố Vĩnh Yên về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện công trình: Đường vành đai II thành phố Vĩnh Yên, đoạn từ đường Tôn Đức Thắng đến QL2B, tại xã Định Trung (Thông báo thu hồi đất điều chỉnh);

Xét Tờ trình số 93/TTr-UBND ngày 09/8/2019 của UBND xã Định Trung về việc đề nghị điều chỉnh, bổ sung thu hồi đất tại Điều 1 Quyết định 1954/QĐ-UBND ngày 22/7/2019 của UBND thành phố Vĩnh Yên tại dự án: Đường vành đai 2 thành phố Vĩnh Yên, đoạn từ đường Tôn Đức Thắng đến quốc lộ 2B, tại xã Định Trung và đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 859/TTr-TNMT ngày 29 tháng 8 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh, bổ sung thu hồi đất tại xã Định Trung để thực hiện công trình: Đường vành đai 2 thành phố Vĩnh Yên, đoạn từ đường Tôn Đức Thắng đến quốc lộ 2B, cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh Điều 1 Quyết định 1954/QĐ-UBND ngày 22/7/2019 của UBND thành phố Vĩnh Yên về việc điều chỉnh, bổ sung thu hồi đất tại xã Định Trung để thực hiện công trình: Đường vành đai 2 thành phố Vĩnh Yên, đoạn từ đường Tôn Đức Thắng đến quốc lộ 2B (đợt 6), cụ thể như sau:

Tại số thứ tự 10 của biểu trong Điều 1 Quyết định 1954/QĐ-UBND ngày 22/7/2019 của UBND thành phố Vĩnh Yên, cụ thể:

TT	Tên người có đất thu hồi (Chủ hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất)	Địa chỉ	Số thửa (Tờ QH)	Diện tích đất thu hồi (m ²)	Trong đó		Loại đất
					Diện tích đất trong chỉ giới thu hồi (m ²)	Diện tích đất ngoài chỉ giới thu hồi (m ²)	
...
10	Nguyễn Văn Thanh (Sơn)	Phường Tích Sơn	72.1	31,9	31,9		LUC
...



Nay điều chỉnh không thu hồi 31,9m² đất LUC của hộ ông Nguyễn Văn Thanh (Son) tại quyết định nêu trên.

2. Thu hồi bổ sung 31,9 m² đất do 01 hộ gia đình, cá nhân sử dụng để thực hiện công trình: Đường vành đai 2 thành phố Vĩnh Yên, đoạn từ đường Tôn Đức Thắng đến quốc lộ 2B, cụ thể như sau:

TT	Tên người có đất thu hồi (Chủ hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất)	Địa chỉ	Số thửa (Tờ BĐ QH)	Diện tích đất thu hồi (m ²)	Trong đó		Loại đất
					Diện tích đất trong chỉ giới thu hồi (m ²)	Diện tích đất ngoài chỉ giới thu hồi (m ²)	
1	Nguyễn Văn Thanh (Son)	Phường Tích Sơn	72.1	31,9	31,9		LUC

* Lý do điều chỉnh, bổ sung thu hồi đất: Tại thời điểm ban hành Quyết định thu hồi đất (Đợt 6), chủ hộ chưa ký Biên bản đồng ý thu hồi trước thời hạn do vậy điều chỉnh không thu hồi đất tại quyết định nêu trên, nay đã đủ điều kiện để thu hồi đất nên thu hồi đất bổ sung theo quy định.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Chủ tịch UBND xã Định Trung có trách nhiệm giao quyết định này cho các ông, bà có tên tại Điều I quyết định này; Trường hợp người sử dụng đất không nhận quyết định được giao hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư có đất thu hồi.

2. Trung tâm Văn hóa, thông tin và Thể thao thành phố Vĩnh Yên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thành phố Vĩnh Yên.

3. Ban Quản lý Dự án Đầu tư và Xây dựng thành phố Vĩnh Yên có trách nhiệm phối hợp với UBND xã Định Trung để hoàn tất các thủ tục về bồi thường thiệt hại cho các chủ sử dụng đất có đất bị thu hồi theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố; Trưởng các phòng, ban, đơn vị: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Chi cục thuế Vĩnh Yên, Ban Quản lý Dự án ĐT&XD thành phố, Chủ tịch UBND xã Định Trung, các cơ quan, phòng, ban liên quan, các ông (bà) có tên tại Điều I căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- CPCT, CPVP;
- Như Điều 3 (T/hiện);
- Phòng Tài nguyên và MT;
- Ban QLDA ĐT&XD thành phố;
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Vĩnh Phúc - Chi nhánh Vĩnh Yên;
- UBND xã Định Trung;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Ngọc Hải

VĨNH YÊN