

Số: 2322/QĐ-UBND

Vĩnh Yên, ngày 30 tháng 8 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện công trình: Xây dựng hạ tầng khu dân cư nhà máy cơ khí tại phường Đồng Đa, thành phố Vĩnh Yên.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ VĨNH YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/06/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 35/2014/QĐ-UBND ngày 15/08/2014 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc ban hành quy định chi tiết một số điều về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc; Quyết định số 32/2015/QĐ-UBND ngày 16/11/2015 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của bản quy định chi tiết một số điều về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và đơn giá bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc ban hành kèm theo Quyết định số 35/2014/QĐ-UBND ngày 15/8/2014 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ Quyết định 22/2018/QĐ-UBND ngày 22/10/2018 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc ủy quyền cho UBND cấp huyện quyết định thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3280/QĐ-UBND ngày 16/9/2004 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc thu hồi và giao đất cho UBND thị xã Vĩnh Yên (nay là thành phố Vĩnh Yên) GPMB xây dựng cơ sở hạ tầng KDC nhà máy cơ khí Vĩnh Phúc tại phường Đồng Đa, thị xã Vĩnh Yên;

Căn cứ Quyết định số: 56/QĐ-UBND ngày 07/01/2004 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc phê duyệt quy hoạch điều chỉnh khu dân cư cán bộ công nhân viên nhà máy cơ khí Vĩnh Phúc, tỉnh Vĩnh Phúc;



Căn cứ Quyết định số 1790/QĐ-CT ngày 15/6/2009 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Hạ tầng khu cư nhà máy Cơ khí Vĩnh Phúc.

Căn cứ Thông báo số 20/TB-UBND ngày 29/01/2019 của UBND thành phố Vĩnh Yên thông báo thu hồi đất để thực hiện công trình: Xây dựng hạ tầng khu dân cư nhà máy cơ khí tại phường Đồng Đa, thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc; Biên bản ngày 01/4/2019 về việc đề nghị thu hồi đất phi nông nghiệp của các hộ gia đình, cá nhân, đơn vị trước thời hạn quy định.

Xét Tờ trình số 82/TTr-UBND ngày 16/7/2019 của UBND phường Đồng Đa về việc đề nghị thu hồi đất tại phường Đồng Đa để bồi thường GPMB xây dựng công trình: xây dựng hạ tầng khu dân cư nhà máy cơ khí tại phường Đồng Đa, thành phố Vĩnh Yên (đợt 1) và đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 834/TTr-TNMT ngày 27/6/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 14,9 m² đất tại phường Đồng Đa để thực hiện công trình: Xây dựng hạ tầng khu dân cư nhà máy cơ khí tại phường Đồng Đa, thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc.

(Có biểu chi tiết kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Chủ tịch UBND phường Đồng Đa có trách nhiệm giao Quyết định này cho các ông, bà có tên tại Điều I Quyết định này. Trường hợp người sử dụng đất không nhận Quyết định được giao hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư có đất bị thu hồi.

2. Trung tâm văn hóa, thể thao và thông tin thành phố Vĩnh Yên có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thành phố Vĩnh Yên.

3. Ban quản lý dự án đầu tư và xây dựng Vĩnh Yên có trách nhiệm phối hợp với UBND phường Đồng Đa để hoàn tất các thủ tục về bồi thường thiệt hại cho chủ sử dụng đất có đất bị thu hồi theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, trưởng các phòng, ban: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Ban QL DAĐT-XD thành phố, Chi cục thuế Vĩnh Yên; Chủ tịch UBND phường Đồng Đa, các phòng, ban liên quan và các ông (bà) có tên tại Điều I căn cứ Quyết định thi hành. /

Nơi nhận:

- CPCT, CPVP;
- Như điều 3(T/h);
- Ban QLDAĐT-XD TP (02 bản);
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Vĩnh Phúc – Chi nhánh Vĩnh Yên;
- UBND phường Đồng Đa;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Ngọc Hải



DANH SÁCH HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN CÓ ĐẤT THU HỒI ĐỂ THỰC HIỆN CÔNG TRÌNH:
XÂY DỰNG HẠ TẦNG KHU DÂN DÂN CƯ NHÀ MÁY CƠ KHÍ

TẠI PHƯỜNG ĐÔNG ĐÀ, THÀNH PHỐ VINH YÊN

(Kèm theo Quyết định số 2322 QĐ-UBND ngày 30 / 8 /2019 của UBND thành phố Vinh Yên)

STT	Tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ	Số thửa (BĐQH)	Tổng diện tích (m ²)	Diện tích thu hồi GPMB (m ²)	Diện tích ngoài chi giới thu hồi GPMB (m ²)	Loại đất	Ghi chú
1	Đỗ Thị Loan	TDP An Sơn - P. Đông Đa	63	150.0	3.3	146.7	ODT	Diện tích đã được cấp GCN QSD đất là 150 m ²
2	Nguyễn Văn Lạng	TDP An Sơn - P. Đông Đa	50	150.0	5.6	144.4	ODT	Diện tích đã được cấp GCN QSD đất là 150 m ²
3	Trịnh Xuân Kiên	TDP An Sơn - P. Đông Đa	62A	65.0	2.6	62.4	ODT	Diện tích đã được cấp GCN QSD đất là 65 m ²
4	Trịnh Quang Trung	TDP An Sơn - P. Đông Đa	62	85.0	3.4	81.6	ODT	Diện tích đã được cấp GCN QSD đất là 85 m ²
Tổng				450	14.9	435.1		