

Số: /QĐ-UBND

Vĩnh Yên, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất bổ sung tại xã Định Trung để thực hiện
công trình: Thành phần I - Khu văn hóa thể thao thành phố Vĩnh Yên (đợt 8)**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ VINH YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/06/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 672/QĐ-UBND ngày 15/3/2013 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc phê duyệt quy hoạch địa điểm xây dựng khu văn hóa thể thao thành phố Vĩnh Yên tại xã Định Trung, thành phố Vĩnh Yên;

Căn cứ Quyết định số 3579/QĐ-UBND ngày 26/10/2016 của UBND thành phố Vĩnh Yên về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình dự án thành phần 1 – khu văn hóa thể thao thành phố Vĩnh Yên;

Căn cứ Quyết định số 826/QĐ-UBND ngày 21/03/2019 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Vĩnh Yên;

Căn cứ Văn bản số 2116/TTg-KTN ngày 11/12/2012 của Thủ tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện dự án công trình trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ Văn bản số 1567/TTg-NN ngày 09/11/2018 của Thủ tướng chính phủ về việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện dự án trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ Nghị quyết số 194/NQ-HĐND ngày 22/12/2015 về việc chấp thuận thu hồi đất để triển khai thực hiện các công trình dự án trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc (số thứ tự 792 biểu 01 kèm theo);

Căn cứ Thông báo số 125/TB-UBND ngày 01/8/2017 của UBND thành phố Vĩnh Yên về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện công trình: Thành phần I - Khu văn hóa thể thao thành phố Vĩnh Yên tại xã Định Trung, thành phố Vĩnh Yên (lần 1);

Căn cứ thông báo số 71/TB-UBND ngày 20/4/2018 của UBND thành phố Vĩnh Yên về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện công trình: Thành phần I - Khu văn hóa thể thao thành phố Vĩnh Yên tại xã Định Trung, thành phố Vĩnh Yên (điều chỉnh, bổ sung- lần2);

Căn cứ Thông báo số 138/TB-UBND ngày 03/7/2019 của UBND thành phố Vĩnh Yên về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện công trình: Thành phần I - Khu văn hóa thể thao thành phố Vĩnh Yên tại xã Định Trung, thành phố Vĩnh Yên (thông báo thu hồi đất điều chỉnh, bổ sung lần3);

Căn cứ Thông báo số 159/TB-UBND ngày 30/7/2019 của UBND thành phố Vĩnh Yên về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện công trình: Thành phần I - Khu văn hóa thể thao thành phố Vĩnh Yên tại xã Định Trung, thành phố Vĩnh Yên (thông báo thu hồi đất bổ sung lần 4);

Căn cứ thông báo số 191/TB-UBND ngày 16/9/2020 của UBND thành phố Vĩnh Yên về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện công trình: Thành phần I - Khu văn hóa thể thao thành phố Vĩnh Yên tại xã Định Trung, thành phố Vĩnh Yên (điều chỉnh, bổ sung- lần 5);

Căn cứ Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 22/10/2018 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc ủy quyền cho UBND cấp huyện quyết định thu hồi đất;

Xét Tờ Tờ trình số 92/TTr-UBND ngày 17/5/2021 của UBND xã Định Trung về việc đề nghị thu hồi đất tại xã Định Trung để bồi thường GPMB xây dựng công trình: Dự án thành phần 1 – Khu văn hóa thể thao thành phố Vĩnh Yên (lần 7) và đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 343/TTr-TNMT ngày 4 tháng 6 năm 2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi bổ sung diện tích 7.454,9 m² đất để thực hiện công trình: Thành phần I - Khu Văn hóa thể thao thành phố Vĩnh Yên tại xã Định Trung, thành phố Vĩnh Yên, bao gồm:

- Đất trồng lúa (LUC): 1.144,9 m²
- Đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK): 6.142 m²
- Đất giao thông(DGT): 18,1 m²
- Đất thủy lợi(DTL): 68,4 m²
- Đất bằng chưa sử dụng (BCS): 81,5 m²

(cụ thể có biểu chi tiết kèm theo)

* Lý do thu hồi đất bổ sung: Thu hồi bổ sung diện tích đất thuộc phạm vi thu hồi đất để GPMB thực hiện dự án theo quy định.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Chủ tịch UBND xã Định Trung có trách nhiệm giao quyết định này cho các ông, bà có tên tại Điều I quyết định này; Trường hợp người sử dụng đất không nhận quyết định được giao hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư có đất thu hồi.

2. Trung tâm Văn hóa, thông tin và Thể thao thành phố Vĩnh Yên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thành phố Vĩnh Yên.

3. Ban quản lý dự án Đầu tư và Xây dựng thành phố Vĩnh Yên có trách nhiệm phối hợp với UBND xã Định Trung để hoàn tất các thủ tục về bồi thường thiệt hại cho các chủ sử dụng đất có đất bị thu hồi theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố; Trưởng các phòng, ban, đơn vị: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính-Kế hoạch, Chi cục thuế Vĩnh Yên, Ban quản lý dự án Đầu tư và Xây dựng thành phố, Chủ tịch UBND xã Định Trung, các cơ quan, phòng, ban liên quan, các ông (bà) có tên tại Điều I căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- CPCT, CPVP;
- Như Điều 3 (T/hiện);
- Ban QLDA ĐTXD thành phố ;
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Vĩnh Phúc - Chi nhánh Vĩnh Yên;
- UBND xã Định Trung;
- Trung tâm Văn hóa, thông tin và Thể thao thành phố Vĩnh Yên;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Ngọc Hải