

Số: /QĐ-UBND Vinh Yên, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu đất
đấu giá quyền sử dụng đất tại khu Đồng Âm, tổ dân phố Đông Nghĩa,
phường Đồng Tâm, thành phố Vinh Yên (lần 2)**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ VINH YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 01/2021/NQ-HĐND ngày 08/3/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Vĩnh Phúc về việc ban hành một số biện pháp đặc thù để đảm bảo công tác giải phóng mặt bằng kịp thời, đúng tiến độ đối với các dự án trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 17/7/2017 của HĐND tỉnh Vĩnh Phúc về việc chấp thuận các công trình, dự án thực hiện thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc (bổ sung) năm 2017;

Căn cứ Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 17/7/2017 của HĐND tỉnh Vĩnh Phúc về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng để thực hiện các công trình, dự án (bổ sung) trong năm 2017 trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ Quyết định số 1264/QĐ-UBND ngày 05/6/2018 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của thành phố Vinh Yên;

Căn cứ Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 22/10/2018 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc ủy quyền cho UBND cấp huyện quyết định thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 35/2014/QĐ-UBND ngày 15/8/2014 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và đơn giá BT-HT, TĐC khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc; Quyết định số 32/2015/QĐ-

UBND ngày 16/11/2015 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của bản Quy định chi tiết một số điều về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và đơn giá bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ Quyết định số 421/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 của UBND phường Đồng Tâm về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá QSD đất tại khu Đồng Ấm, tổ dân phố Đông Nghĩa, phường Đồng Tâm, thành phố Vĩnh Yên;

Căn cứ Kế hoạch số 117/KH-UBND ngày 25/7/2018 của UBND thành phố Vĩnh Yên về thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm thực hiện dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất tại khu Đồng Ấm, tổ dân phố Đông Nghĩa, phường Đồng Tâm, thành phố Vĩnh Yên;

Căn cứ Thông báo số 147/TB-UBND ngày 25/7/2018 của UBND thành phố Vĩnh Yên về việc thông báo thu hồi đất thực hiện dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất tại khu Đồng Ấm, tổ dân phố Đông Nghĩa, phường Đồng Tâm, thành phố Vĩnh Yên;

Căn cứ Thông báo số 275/TB-UBND ngày 21/12/2018 của UBND thành phố Vĩnh Yên về việc thông báo thu hồi đất thực hiện dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất tại khu Đồng Ấm, tổ dân phố Đông Nghĩa, phường Đồng Tâm, thành phố Vĩnh Yên (Thông báo điều chỉnh, bổ sung lần 2);

Xét Tờ trình số 168/TTr-UBND ngày 25/6/2021 của UBND phường Đồng Tâm về việc đề nghị thu hồi đất để thực hiện công trình: Khu đất đấu giá quyền sử dụng đất tại khu Đồng Ấm, tổ dân phố Đông Nghĩa, phường Đồng Tâm, thành phố Vĩnh Yên (lần 2), và đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 453/TTr-TNMT ngày 30/6/2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 7.604,6 m² đất để thực hiện công trình: Khu đất đấu giá quyền sử dụng đất tại khu vực đồng Ấm, tổ dân phố Đông Nghĩa phường Đồng Tâm, thành phố Vĩnh Yên (lần 2), (có biểu chi tiết kèm theo).

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Chủ tịch UBND phường Đồng Tâm có trách nhiệm giao Quyết định này cho các ông, bà có tên tại Điều 1 Quyết định này. Trường hợp người sử dụng đất không nhận Quyết định được giao hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường và nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư có đất bị thu hồi.

2. Trung tâm Văn hóa thông tin và thể thao thành phố Vĩnh Yên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thành phố Vĩnh Yên.

3. Ban QLDAĐT&XD thành phố có trách nhiệm phối hợp với UBND phường Đồng Tâm để hoàn tất các thủ tục về bồi thường thiệt hại cho các chủ sử dụng đất có đất bị thu hồi theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, trưởng các phòng, ban: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Ban quản lý dự án ĐT&XD thành phố thành phố, Chi cục thuế Vĩnh Yên; Chủ tịch: UBND phường Đồng Tâm, các phòng, ban liên quan và các ông (bà) có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- CPCT-CPVP;
- Như Điều 3 (/hiện);
- Văn phòng ĐKDD tỉnh Vĩnh Phúc;
- UBND phường Đồng Tâm;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lương Văn Long