

Số: /QĐ-UBND

Vinh Yên, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện công trình: Nhà tang lễ thành phố Vinh Yên, Khu bãi đỗ xe và chỉnh trang đường Nguyễn Tất Thành (đoạn từ ngã 5 Góc Vòng đến đường Lương Văn Can) tại phường Liên Bảo, thành phố Vinh Yên (đợt 2).

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ VINH YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/06/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 35/2014/QĐ-UBND ngày 15/08/2014 của UBND tỉnh Vinh Phúc về việc ban hành quy định chi tiết một số điều về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Vinh Phúc; Quyết định số 32/2015/QĐ-UBND ngày 16/11/2015 của UBND tỉnh Vinh Phúc về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của bản quy định chi tiết một số điều về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và đơn giá bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Vinh Phúc ban hành kèm theo Quyết định số 35/2014/QĐ-UBND ngày 15/8/2014 của UBND tỉnh Vinh Phúc;

Căn cứ Quyết định 22/2018/QĐ-UBND ngày 22/10/2018 của UBND tỉnh Vinh Phúc về việc ủy quyền cho UBND cấp huyện quyết định thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 911/QĐ-UBND ngày 14/4/2021 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thành phố Vĩnh Yên (số thứ tự số 97 biểu kèm theo);

Căn cứ Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 15/7/2019 của HĐND tỉnh Vĩnh Phúc về việc chấp thuận thu hồi đất để thực hiện các công trình, dự án (bổ sung) năm 2019 trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc và thu hồi lại danh mục một số công trình, dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận thu hồi đất để thực hiện các công trình, dự án nhưng đến nay đã quá 3 năm chưa triển khai thực hiện, các dự án không thuộc trường hợp thu hồi theo quy định tại Điểm d Khoản 3 Điều 62 Luật đất đai 2013 (STT 146 biểu kèm theo NQ);

Căn cứ Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 15/7/2019 của HĐND tỉnh Vĩnh Phúc về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ để thực hiện các công trình, dự án (bổ sung) năm 2019 trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc; thu hồi lại danh mục một số công trình, dự án đã được HĐND tỉnh cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa tại các Nghị quyết HĐND tỉnh nhưng đến nay đã quá 3 năm chưa triển khai thực hiện và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sản xuất sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc (đợt 1) năm 2019 (STT138 biểu kèm theo NQ);

Căn cứ Quyết định số 7575/UBND-CN3 ngày 26/9/2019 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc chấp thuận phạm vi mốc giới địa điểm lập dự án ĐTXD Nhà tang lễ thành phố Vĩnh Yên tại phường Liên Bảo, thành phố Vĩnh Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 122/NQ-HĐND ngày 11/5/2020 của HĐND thành phố Vĩnh Yên về chủ trương đầu tư dự án Nhà tang lễ thành phố Vĩnh Yên, Khu bãi đỗ xe và chỉnh trang đường Nguyễn Tất Thành (đoạn từ ngã 5 Góc Vừng đến đường Lương Văn Can);

Căn cứ Quyết định số 3104/QĐ-UBND ngày 03/12/2020 của UBND thành phố Vĩnh Yên về phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án đầu tư xây dựng công trình: Nhà tang lễ thành phố Vĩnh Yên, Khu bãi đỗ xe và chỉnh trang đường Nguyễn Tất Thành (đoạn từ ngã 5 Góc Vừng đến đường Lương Văn Can);

Căn cứ Kế hoạch số 18/KH-UBND ngày 27/01/2021 của UBND thành phố Vĩnh Yên về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện công trình: Nhà tang lễ thành phố Vĩnh Yên, Khu bãi đỗ xe và chỉnh trang đường Nguyễn Tất Thành (đoạn từ ngã 5 Góc Vừng đến đường Lương Văn Can);

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 34/TB-UBND ngày 05/02/2021 của UBND thành phố Vĩnh Yên về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện công trình: Nhà tang lễ thành phố Vĩnh Yên, khu bãi đỗ xe và chỉnh trang đường Nguyễn Tất Thành (đoạn từ ngã 5 Góc Vừng đến đường Lương Văn Can) tại phường Liên Bảo, thành phố Vĩnh Yên (Lần 1);

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 83/TB-UBND ngày 22/4/2021 của UBND thành phố Vĩnh Yên về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện công trình: Nhà tang lễ thành phố Vĩnh Yên, khu bãi đỗ xe và chỉnh trang đường Nguyễn Tất Thành (đoạn từ ngã 5

Góc Vòng đến đường Lương Văn Can) tại phường Liên Bảo, thành phố Vĩnh Yên (Thông báo thu hồi lần 2 và điều chỉnh Thông báo thu hồi đất số 34/TB-UBND ngày 05/02/2021 của UBND thành phố Vĩnh Yên);

Xét Tờ trình số 212/TTr-UBND ngày 12/7/2021 của UBND phường Liên Bảo về việc đề nghị thu hồi đất để thực hiện công trình Nhà tang lễ thành phố Vĩnh Yên, khu bãi đỗ xe và chỉnh trang đường Nguyễn Tất Thành (đoạn từ ngã 5 Góc Vòng đến đường Lương Văn Can), phường Liên Bảo, thành phố Vĩnh Yên (lần 2) và Tờ trình số 578/TTr-TNMT ngày 10/8/2021 của phòng Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 11317,5 m² đất tại phường Liên Bảo để thực hiện công trình: Nhà tang lễ thành phố Vĩnh Yên, Khu bãi đỗ xe và chỉnh trang đường Nguyễn Tất Thành (đoạn từ ngã 5 Góc Vòng đến đường Lương Văn Can) tại phường Liên Bảo, thành phố Vĩnh Yên (đợt 2)

(Có biểu chi tiết kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Chủ tịch UBND phường Liên Bảo có trách nhiệm giao Quyết định này cho các ông, bà có tên tại Điều 1 Quyết định này. Trường hợp người sử dụng đất không nhận Quyết định được giao hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư có đất bị thu hồi.

2. Trung tâm Văn hóa thông tin và thể thao thành phố Vĩnh Yên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thành phố Vĩnh Yên.

3. Ban QLDA ĐT&XD thành phố có trách nhiệm phối hợp với UBND phường Liên Bảo để hoàn tất các thủ tục về bồi thường thiệt hại cho các chủ sử dụng đất có đất bị thu hồi theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, trưởng các phòng, ban: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Ban quản lý dự án ĐT&XD thành phố thành phố, Chi cục thuế Vĩnh Yên; Chủ tịch UBND phường Liên Bảo, các phòng, ban liên quan và các ông (bà) có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- CPCT, CPVP;
- Như điều 3(T/h);
- Ban QLDA ĐTXD thành phố (02 bản);
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Vĩnh Phúc - CN Vĩnh Yên;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lương Văn Long