

Số: /QĐ-UBND

Vĩnh Yên, ngày tháng năm 2021

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh, bổ sung thu hồi đất tại xã Thanh Trù để thực hiện dự án: Quản lý nguồn nước và ngập lụt Vĩnh Phúc, hạng mục nạo vét sông Phan đoạn từ cửa ra hồ Đàm Vạc đến cống Sáu vó 2 tại xã Thanh Trù, thành phố Vĩnh Yên (lần 2)

### UỶ BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ VĨNH YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/06/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1682/QĐ-TTg ngày 30/9/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt danh mục dự án “Quản lý nguồn nước và ngập lụt Vĩnh Phúc vay vốn WB”;

Căn cứ Quyết định số 770/QĐ-CT ngày 10/03/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc phê duyệt danh mục dự án: “quản lý nguồn nước và ngập lụt Vĩnh Phúc”, vay vốn WB;

Căn cứ Quyết định số 2878/QĐ-CT ngày 20/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc phê duyệt thiết kế BVTC – Dự toán xây dựng công trình hạng mục điều tiết Lạc Ý, điều tiết Vĩnh Sơn, nạo vét sông Phan đoạn từ cửa Đàm Vạc đến cống Sáu Vó 2 thuộc dự án quản lý nguồn nước và ngập lụt Vĩnh Phúc vay vốn ngân hàng thế giới (WB);

Căn cứ Quyết định số 3135/QĐ-UBND ngày 15/12/2020 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc phê duyệt kế hoạch hành động tái định cư (RAP) cho hạng mục công trình: Điều tiết Vĩnh Sơn và Lạc Ý, 04 trạm xử lý nước thải tập trung

tại huyện Yên Lạc và Vĩnh Tường, nạo vét sông Phan (đoạn từ cửa ra hồ Đàm Vạc đến cống Sáu Vó 2K) thuộc dự án quản lý nguồn nước và ngập lụt Vĩnh Phúc, vay vốn ngân hàng thế giới (WB);

Căn cứ Quyết định số 911/QĐ-UBND ngày 14/4/2021 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thành phố Vĩnh Yên;

Căn cứ Kế hoạch số 27/KH-UBND ngày 18/12/2021 của UBND thành phố Vĩnh Yên về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án: Quản lý nguồn nước và ngập lụt Vĩnh Phúc, hạng mục nạo vét sông Phan đoạn từ cửa ra hồ Đàm Vạc đến cống Sáu vó 2 tại xã Thanh Trù, thành phố Vĩnh Yên;

Căn cứ Thông báo số 41/TB-UBND ngày 25/02/2021 của UBND thành phố Vĩnh Yên về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án: Quản lý nguồn nước và ngập lụt Vĩnh Phúc, hạng mục nạo vét sông Phan đoạn từ cửa ra hồ Đàm Vạc đến cống Sáu vó 2 tại xã Thanh Trù (lần 1);

Căn cứ Thông báo số 60/TB-UBND ngày 17/03/2021 của UBND thành phố Vĩnh Yên về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án: Quản lý nguồn nước và ngập lụt Vĩnh Phúc, hạng mục nạo vét sông Phan đoạn từ cửa ra hồ Đàm Vạc đến cống Sáu vó 2 tại xã Thanh Trù (lần 2);

Căn cứ Thông báo số 172/TB-UBND ngày 15/7/2021 của UBND thành phố Vĩnh Yên về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án: Quản lý nguồn nước và ngập lụt Vĩnh Phúc, hạng mục nạo vét sông Phan đoạn từ cửa ra hồ Đàm Vạc đến cống Sáu vó 2 tại xã Thanh Trù (điều chỉnh, bổ sung - lần 3);

Căn cứ Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 22/10/2018 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc ủy quyền cho UBND cấp huyện quyết định thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 01/2021/NQ-HĐND ngày 08/3/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh về ban hành một số biện pháp đặc thù để đảm bảo công tác giải phóng mặt bằng kịp thời, đúng tiến độ đối với các dự án trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc giai đoạn 2021-2025;

Xét Tờ trình số 140/TTr-UBND ngày 20/8/2021 của UBND xã Thanh Trù về việc điều chỉnh điều 1 Quyết định số 1273/QĐ-UBND ngày 17/5/2021 và đề nghị thu hồi đất (đợt 2) dự án: Quản lý nguồn nước và ngập lụt Vĩnh Phúc, hạng mục nạo vét sông Phan đoạn từ cửa ra hồ Đàm Vạc đến cống Sáu vó 2 và đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 675/TTr-TNMT ngày 10 tháng 9 năm 2021,

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Bổ sung, điều chỉnh thu hồi đất để thực hiện dự án: Quản lý nguồn nước và ngập lụt Vĩnh Phúc, hạng mục nạo vét sông Phan đoạn từ cửa ra hồ Đàm Vạc đến cống Sáu vó 2 (lần 2), cụ thể như sau:

1. Thu hồi bổ sung diện tích 1.380,0 m<sup>2</sup> đất để thực hiện dự án: Quản lý nguồn nước và ngập lụt Vĩnh Phúc, hạng mục nạo vét sông Phan đoạn từ cửa ra hồ Đàm Vạc đến cống Sáu vó 2, cụ thể có biểu chi tiết kèm theo.

2. Điều chỉnh Điều I Quyết định số 1273/QĐ-UBND ngày 17/5/2021 của UBND thành phố Vĩnh Yên về việc thu hồi đất tại xã Thanh Trù để thực hiện dự án: Quản lý nguồn nước và ngập lụt Vĩnh Phúc, hạng mục nạo vét sông Phan đoạn từ cửa ra hồ Đầm Vạc đến cống Sáu vó 2 tại xã Thanh Trù, thành phố Vĩnh Yên (lần 1), cụ thể như sau:

Tại số thứ tự 64, mục C biểu kèm theo Quyết định số 1273/QĐ-UBND ngày 17/5/2021 của UBND thành phố Vĩnh Yên có ghi:

Stt	Họ tên người sử dụng đất	Chủ quản lý đất	Địa chỉ	Số thửa (mảnh trích đo số 05)	Diện tích đo đạc (m <sup>2</sup> )	Tổng diện tích đất thu hồi (m <sup>2</sup> )	Diện tích đất trong chỉ giới thu hồi (m <sup>2</sup> )	Diện tích đất ngoài chỉ giới (m <sup>2</sup> )	Loại đất	Ghi chú
C	ĐẤT NÔNG NGHIỆP KHÔNG GIẤY TỜ									
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
64	Lương Văn Trí - Nga		Thôn Rừng	488	282	282	282		LUK	

Nay điều chỉnh như sau:

Stt	Họ tên người sử dụng đất	Chủ quản lý đất	Địa chỉ	Số thửa (mảnh trích đo số 05)	Diện tích đo đạc (m <sup>2</sup> )	Tổng diện tích đất thu hồi (m <sup>2</sup> )	Diện tích đất trong chỉ giới thu hồi (m <sup>2</sup> )	Diện tích đất ngoài chỉ giới (m <sup>2</sup> )	Loại đất	Ghi chú
C	ĐẤT NÔNG NGHIỆP KHÔNG CÓ GIẤY TỜ VỀ QSD ĐẤT									
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
64	Lương Thị Nguyệt		Thôn Rừng	488	282	282	282		LUK	

\*Lý do bổ sung, điều chỉnh thu hồi đất (lần 2): Bổ sung thu hồi đất đối với 29 hộ gia đình, cá nhân thuộc phạm vi thu hồi đất để thực hiện dự án chưa được thu hồi, bồi thường theo quy định; Điều chỉnh tên chủ sử dụng đối với 01 thửa đất do trước đây đã xác định sai tên người sử dụng đất.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

1. Chủ tịch UBND xã Thanh Trù có trách nhiệm giao quyết định này cho các ông, bà có tên tại Điều I quyết định này; Trường hợp người sử dụng đất không nhận quyết định được giao hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Thanh Trù, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư có đất thu hồi.

2. Trung tâm Văn hóa, thông tin và Thể thao thành phố Vĩnh Yên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thành phố Vĩnh Yên.

3. Ban quản lý dự án Đầu tư và Xây dựng thành phố Vĩnh Yên có trách nhiệm phối hợp với UBND xã Thanh Trù để hoàn tất các thủ tục về bồi thường thiệt hại cho các chủ sử dụng đất có đất bị thu hồi theo quy định hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố; Trưởng các phòng, ban, đơn vị: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Chi cục thuế Vĩnh Yên, Ban quản lý dự án Đầu tư và Xây dựng thành phố, Chủ tịch UBND xã Thanh Trù, các cơ quan, phòng, ban liên quan, các ông (bà) có tên tại Điều I căn cứ Quyết định thi hành./.

***Nơi nhận:***

- CPCT, CPVP;
- Như Điều 3 (T/hiện);
- Ban QLDA sử dụng vốn vay nước ngoài tỉnh Vĩnh Phúc (VPMO);
- Ban QLDA ĐT&XD thành phố ;
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Vĩnh Phúc - Chi nhánh Vĩnh Yên;
- UBND xã Thanh Trù;
- Trung tâm Văn hóa, thông tin và Thể thao thành phố Vĩnh Yên;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Lương Văn Long**