

Số: 53/TTr-TNMT

Vinh Yên, ngày 24 tháng 01 năm 2022

TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 186/QĐ-UBND ngày 04/02/2020 của UBND thành phố Vinh Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu tái định cư phục vụ GPMB dự án đường song song đường sắt Hà Nội-Lào Cai (tuyến phía Nam) tại xã Định Trung, thành phố Vinh Yên (lần 2)

Kính gửi: UBND thành phố Vinh Yên.

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/06/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật Đất đai;

Căn cứ Văn bản số 4989/UBND-CNI ngày 26/7/2016 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc chấp thuận phạm vi giới thiệu địa điểm lập QHCT tỷ lệ 1/500 khu đất tái định cư phục vụ GPMB dự án đường song song đường sắt Hà Nội – Lào Cai (tuyến phía Nam) thuộc phường: Tích Sơn, Đông Tâm, xã Định Trung – thành phố Vinh Yên;

Căn cứ Quyết định chính số 2638/QĐ ĐC-CT ngày 12/8/2016 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc đính chính Văn bản số 4989/UBND-CNI ngày 26/7/2016 của UBND tỉnh về việc chấp thuận phạm vi giới thiệu địa điểm lập QHCT tỷ lệ 1/500 khu đất tái định cư phục vụ GPMB dự án đường song song đường sắt Hà Nội – Lào Cai (tuyến phía Nam) thuộc phường: Tích Sơn, Đông Tâm, xã Định Trung – thành phố Vinh Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 151 /NQ-HĐND ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Hội đồng nhân dân tỉnh Vĩnh Phúc về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ để thực hiện các công trình, dự

án trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc đợt 2 năm 2014 và năm 2015 (số thứ tự 01 biểu kèm theo);

Căn cứ Nghị quyết số 153/NQ-HĐND ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Hội đồng nhân dân tỉnh Vĩnh Phúc về việc chấp thuận thu hồi đất để triển khai thực hiện các công trình, dự án trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc đợt 2 năm 2014 và năm 2015 (số thứ tự 05 biểu kèm theo);

Căn cứ Thông báo số 246/TB-UBND ngày 9/9/2021 của UBND thành phố Vĩnh Yên về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện công trình: Khu tái định cư phục vụ GPMB dự án đường song song đường sắt Hà Nội – Lào Cai, đoạn từ Hợp Thịnh – Đạo Tú đến nút giao bến xe Vĩnh Yên (tuyến phía Nam đường sắt) – Giai đoạn 1, đoạn qua xã Định Trung, thành phố Vĩnh Yên;

Căn cứ Quyết định số 186/QĐ-UBND ngày 04/02/2020 của UBND thành phố Vĩnh Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu tái định cư phục vụ GPMB dự án đường song song đường sắt Hà Nội-Lào Cai (tuyến phía Nam) tại xã Định Trung, thành phố Vĩnh Yên (lần 2);

Căn cứ Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 22/10/2018 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc ủy quyền cho UBND cấp huyện quyết định thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 911/QĐ-UBND ngày 14/4/2021 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thành phố Vĩnh Yên;

Căn cứ Tờ trình số 253/TTr-UBND ngày 26/10/2021 của UBND xã Định Trung về việc đề nghị thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu tái định cư phục vụ GPMB dự án đường song song đường sắt Hà Nội – Lào (tuyến phía Nam đường sắt), đoạn qua xã Định Trung, thành phố Vĩnh Yên.

Phòng Tài nguyên và Môi trường đề nghị UBND thành phố Vĩnh Yên như sau:

Điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 186/QĐ-UBND ngày 04/02/2020 của UBND thành phố Vĩnh Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu tái định cư phục vụ GPMB dự án đường song song đường sắt Hà Nội-Lào Cai (tuyến phía Nam) tại xã Định Trung, thành phố Vĩnh Yên (lần 2). Cụ thể nội dung điều chỉnh có biểu chi tiết kèm theo.

* Lý do điều chỉnh quyết định thu hồi đất: Do chủ hộ gia đình, cá nhân được giao đất đã chết, nay điều chỉnh thu hồi đất theo nội dung biên bản họp gia đình ngày 27/8/2021.

Phòng Tài nguyên và Môi trường đề nghị UBND thành phố Vĩnh Yên phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như trên (k/g);
- Ban QLDA Đầu tư & XD thành phố;
- UBND phường Tích Sơn;
- Lưu VT.

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**

Phùng Đắc Chì

