

Số: /QĐ-UBND

Vinh Yên, ngày tháng năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 186/QĐ-UBND ngày 04/02/2020 của UBND thành phố Vinh Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu tái định cư phục vụ GPMB dự án đường song song đường sắt Hà Nội-Lào Cai (tuyến phía Nam) tại xã Định Trung, thành phố Vinh Yên (lần 2)**

**UỶ BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ VINH YÊN**

*Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/06/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật Đất đai;*

*Căn cứ Văn bản số 4989/UBND-CN1 ngày 26/7/2016 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc chấp thuận phạm vi giới thiệu địa điểm lập QHCT tỷ lệ 1/500 khu đất tái định cư phục vụ GPMB dự án đường song song đường sắt Hà Nội – Lào Cai (tuyến phía Nam) thuộc phường: Tích Sơn, Đông Tâm, xã Định Trung – thành phố Vinh Yên;*

*Căn cứ Quyết định đình chính số 2638/QĐ ĐC-CT ngày 12/8/2016 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc đình chính Văn bản số 4989/UBND-CN1 ngày 26/7/2016 của UBND tỉnh về việc chấp thuận phạm vi giới thiệu địa điểm lập QHCT tỷ lệ 1/500 khu đất tái định cư phục vụ GPMB dự án đường song song đường sắt Hà Nội – Lào Cai (tuyến phía Nam) thuộc phường: Tích Sơn, Đông Tâm, xã Định Trung – thành phố Vinh Yên;*

*Căn cứ Nghị quyết số 151 /NQ-HĐND ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Hội đồng nhân dân tỉnh Vĩnh Phúc về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ để thực hiện các công trình, dự*

án trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc đợt 2 năm 2014 và năm 2015 (số thứ tự 01 biểu kèm theo);

Căn cứ Nghị quyết số 153/NQ-HĐND ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Hội đồng nhân dân tỉnh Vĩnh Phúc về việc chấp thuận thu hồi đất để triển khai thực hiện các công trình, dự án trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc đợt 2 năm 2014 và năm 2015 (số thứ tự 05 biểu kèm theo);

Căn cứ Thông báo số 246/TB-UBND ngày 9/9/2021 của UBND thành phố Vĩnh Yên về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện công trình: Khu tái định cư phục vụ GPMB dự án đường song song đường sắt Hà Nội – Lào Cai, đoạn từ Hợp Thịnh – Đạo Tú đến nút giao bến xe Vĩnh Yên (tuyến phía Nam đường sắt) – Giai đoạn 1, đoạn qua xã Định Trung, thành phố Vĩnh Yên;

Căn cứ Quyết định số 186/QĐ-UBND ngày 04/02/2020 của UBND thành phố Vĩnh Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu tái định cư phục vụ GPMB dự án đường song song đường sắt Hà Nội-Lào Cai (tuyến phía Nam) tại xã Định Trung, thành phố Vĩnh Yên (lần 2);

Căn cứ Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 22/10/2018 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc ủy quyền cho UBND cấp huyện quyết định thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 911/QĐ-UBND ngày 14/4/2021 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thành phố Vĩnh Yên;

Xét Tờ trình số 253/TTr-UBND ngày 26/10/2021 của UBND xã Định Trung về việc đề nghị thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu tái định cư phục vụ GPMB dự án đường song song đường sắt Hà Nội – Lào (tuyến phía Nam đường sắt), đoạn qua xã Định Trung, thành phố Vĩnh Yên và đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 53 /TTr-TNMT ngày 24 tháng 01 năm 2022.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 186/QĐ-UBND ngày 04/02/2020 của UBND thành phố Vĩnh Yên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu tái định cư phục vụ GPMB dự án đường song song đường sắt Hà Nội-Lào Cai (tuyến phía Nam) tại xã Định Trung, thành phố Vĩnh Yên (lần 2). Cụ thể nội dung điều chỉnh có biểu chi tiết kèm theo.

\* Lý do: Do chủ hộ gia đình, cá nhân được giao đất đã chết, nay điều chỉnh thu hồi đất theo nội dung biên bản họp gia đình ngày 27/8/2021.

### **Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm về tính chính xác và nội dung tại Tờ trình số 53/TTr-TNMT ngày 24 tháng 01 năm 2022, đảm bảo tuân thủ quy định của pháp luật.

2. Chủ tịch UBND xã Định Trung có trách nhiệm giao quyết định này cho các ông, bà có tên tại Điều I quyết định này; Trường hợp người sử dụng đất không nhận quyết định được giao hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư có đất thu hồi.

3. Trung tâm Văn hóa, thông tin và Thể thao thành phố Vĩnh Yên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thành phố Vĩnh Yên.

4. Ban quản lý dự án Đầu tư và Xây dựng thành phố Vĩnh Yên có trách nhiệm phối hợp với UBND xã Định Trung để hoàn tất các thủ tục về bồi thường thiệt hại cho các chủ sử dụng đất có đất bị thu hồi theo quy định hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố; Trưởng các phòng, ban, đơn vị: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính-Kế hoạch, Chi cục thuế Vĩnh Yên, Ban quản lý dự án Đầu tư và Xây dựng thành phố, Chủ tịch UBND xã Định Trung, các cơ quan, phòng, ban liên quan, các ông (bà) có tên tại Điều I căn cứ Quyết định thi hành./.

***Nơi nhận:***

- CPCT, CPVP;
- Như Điều 3 (T/hiện);
- Ban QLDA ĐTXD thành phố ;
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Vĩnh Phúc - Chi nhánh Vĩnh Yên;
- UBND xã Định Trung;
- Trung tâm Văn hóa, thông tin và Thể thao thành phố Vĩnh Yên;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Đào Văn Quyết**